



la casa  
di EFRA

CASA VACANZE ROMA

# INDICE ARGOMENTI

01 Introduzione

02 Istruzioni check-in e modalità di accesso

03 Servizi domestici

04 Consigli utili e suggerimenti

05 Pagamento

06 Contatti e nuove prenotazioni





## INTRODUZIONE

La casa di Efra è la casa della famiglia Elmi dal 1971 ed ora è una casa vacanze capace di accogliere nei suoi ambienti, famiglie e amici in vacanza a Roma.

Luminosa e ampia, LA CASA DI EFRA è situata nel centro di Roma, facilmente raggiungibile con la linea A della metropolitana, fermata Manzoni, ben collegata sia con i trasporti pubblici che con una passeggiata ai monumenti d'interesse storico e culturali, fa della posizione centrale una strategia anche rispetto a tutte le altre zone della città che per lavoro o piacere si ha interesse di raggiungere.

*“La casa di Efra è un augurio di felicità per chi ci trascorre il suo tempo ed è sempre tempo di essere felici.”*

*Francesca Elmi*

# ISTRUZIONI CHEK-IN E MODALITÀ' DI ACCESSO



La casa è organizzata con un sistema di self check-in. Dopo la prenotazione sui portali o direttamente con l'host, viene inviata una mail con tutte le istruzioni per inoltrare i documenti, una volta confermati si riceverà una seconda mail con le informazioni per aprire semplicemente con un "touch" prima il portone su strada, poi entrando sulla destra, la grande porta vetrata. Una volta dentro è possibile prendere l'ascensore fino al 3° piano dove sulla destra la serratura dell'appartamento sarà apribile con un codice visibile poco prima dell'arrivo.

L'orario di accesso nell'appartamento è consentito dalle 3:00 pm o comunque dopo le necessarie pulizie.

Se il programma di ingresso o uscita degli ospiti lo consente è possibile concordare con l'host un orario differente o comunque lasciare i bagagli in casa prima di accedere .

L'orario di uscita è programmato per le ore 10:00 del mattino. Anche in questo caso è possibile concordare con l'host la custodia dei bagagli .

# SERVIZI



## Wi- Fi gratuito

Nome Rete FASTWEB-92P7EA  
Password YDJQK4HNX7



## Biancheria e asciugacapelli

Asciugamani, lenzuola, tovaglie, sapone, carta igienica  
asciugacapelli



## Lavatrice ,ferro da stiro e lavastoviglie

Soggiorna in libertà con il pulito a portata di mano



## Aria condizionata

La casa è dotata di impianto di riscaldamento programmato.  
Se si gradisce più caldo o freddo è possibile impostare  
autonomamente la temperatura dei condizionatori.



## Macchina Caffè

Macchina per il caffè e cialde Nespresso

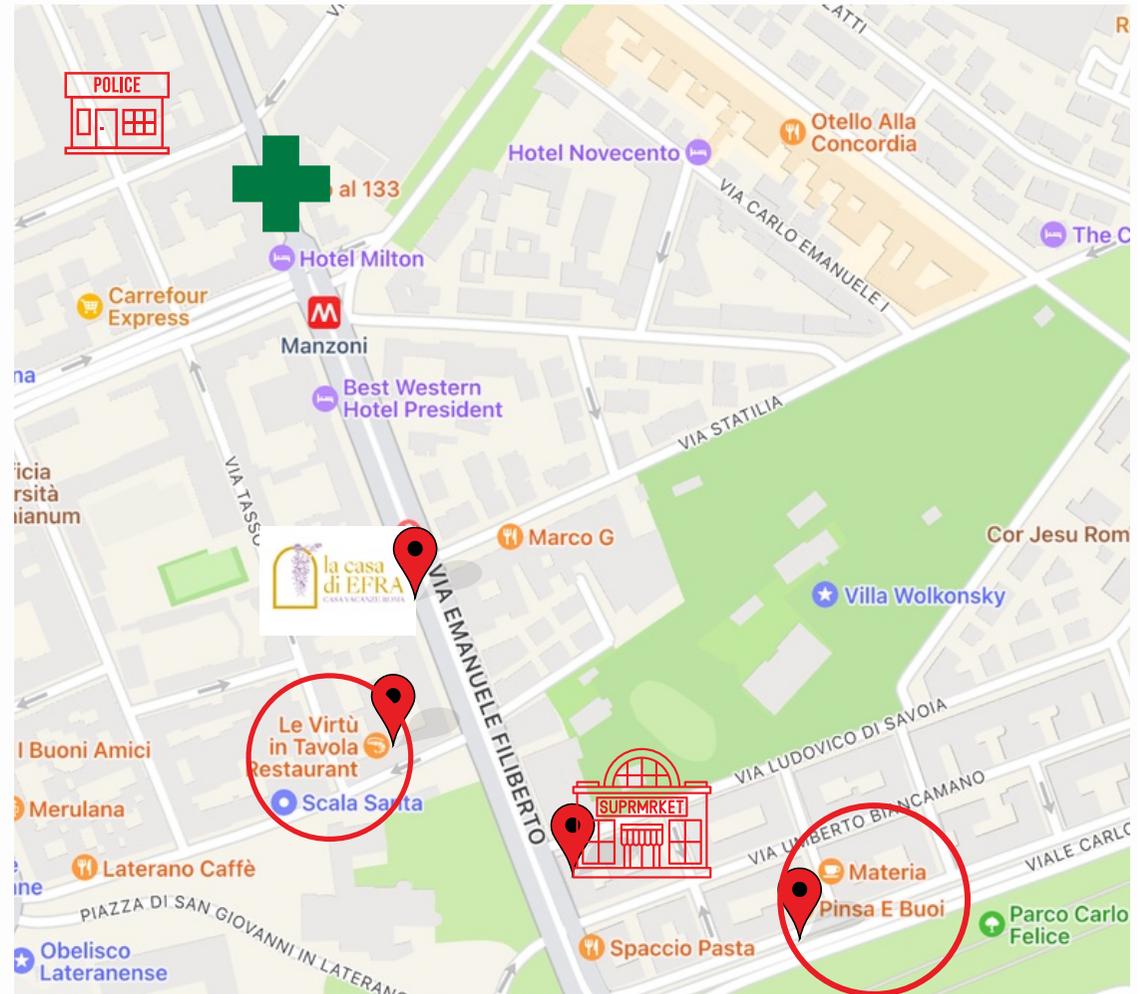


## Smart TV

Tv multimediale con servizio di abbonamento Sky

## CONSIGLI UTILI

La Casa di Efra è inserita in un contesto cittadino centrale e storico con confort contemporanei, come un locale supermarket (PAM), farmacia, bar, parrucchiere, centro estetico, alimentari con prodotti tipici locali. Tutto nella stessa via, raggiungibile a piedi.



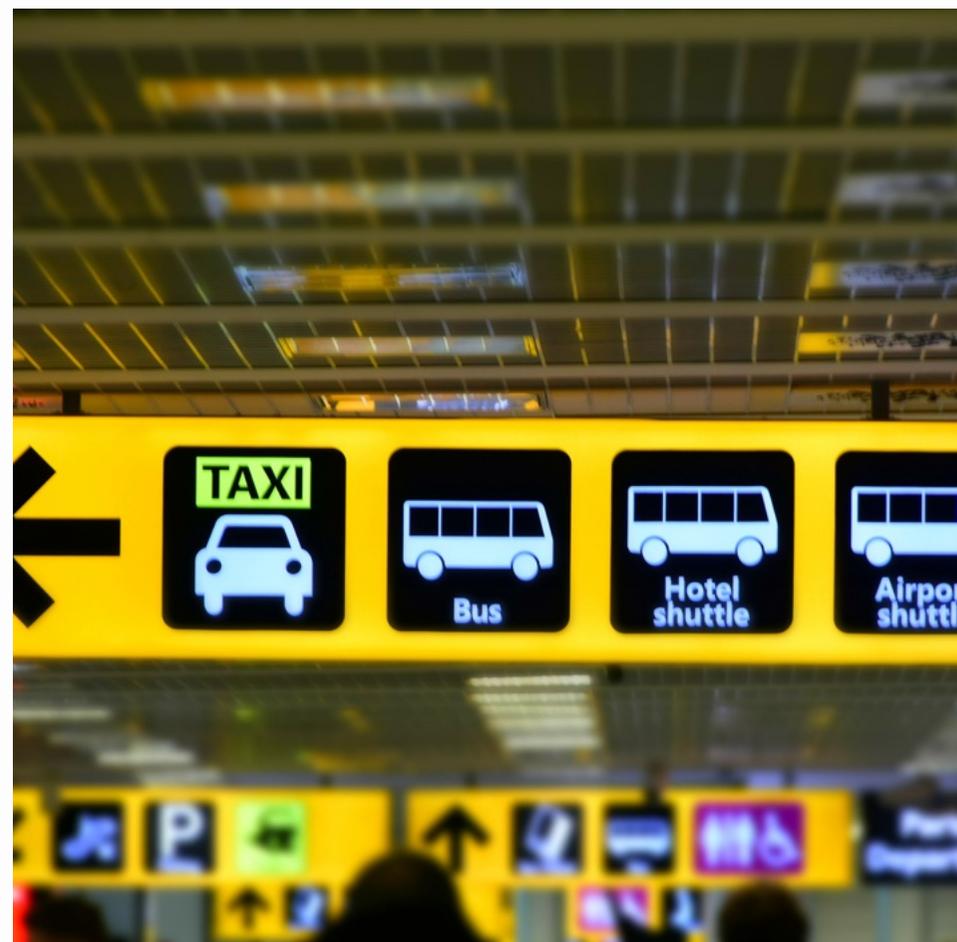
# COME RAGGIUNGERE CASA

Dall'aeroporto L. Da Vinci di Fiumicino:

- con il taxi, tariffa fissa (a vettura) €50,00 inclusi tutti i supplementi;
- con il treno "Leonardo express" fino a Roma Termini attivo dalle 5:40 alle 23:50 biglietto €14,00 a tratta; dalla stazione di Termini con la metropolitana linea A fino alla fermata Manzoni

Dall'aeroporto G.B. Pastine di Ciampino:

- con il taxi, tariffa fissa (a vettura) € 31,00 inclusi tutti i supplementi;
- con bus espressi di varie compagnie fino alla stazione di Roma Termini, costo a partire da € 5,00a tratta; dalla stazione di Termini con la metropolitana linea A fino alla fermata Manzoni.



# DOVE MANGIARE VICINO CASA



## 01 **Ristorante cucina Romana e Pineria**

Nella vicina Via Carlo Felice 51, a cinque minuti a piedi dalla casa, la cucina tradizionale romana del Ristorante PINSA&BUOI è tra i piacevoli ricordi di serate o pranzi che bisogna conservare. L'ambiente accogliente in tutte le stagioni è un piacere del gusto romano imperdibile.

## 02 **Ristorante Le Virtù della Tavola**

A meno di cento metri da casa, il Ristorante di cucina italiana dai principali gusti di mare, le Virtù della Tavola raccoglie negli ambienti informali il piacere della buona cucina che riporta a tutti il buon umore.





### **03 Caffetteria e panetteria Forno PANELLA**

Per la colazione dolce o salata niente è paragonabile alla caffetteria e panetteria dell'antico forno Panella in Via Merulana 51. Da provare il caffè con lo zabaione o un qualsiasi gusto della pizza al taglio!

## COSA FARE VICINO CASA

A Roma c'è tantissimo da fare e vedere che programmare le visite è sicuramente utile e strategico per ottimizzare i tempi ma volendo concentrarsi nella zona di San Giovanni in Laterano, io consiglio di non perdersi Il Mosè di Michelangelo nella chiesa di San Pietro in Vincoli, la magnificenza della Cattedrale di Santa Maria Maggiore e l'antica fonte Battesimale di San Giovanni in Laterano. Se si vuole fare dello shopping tra le migliori griffe, il palazzo della COIN in Piazzale Appio 7, è ben visibile quanto facilmente raggiungibile a piedi. Se si preferisce lo shopping del "mercato delle pulci" le storiche bancarelle di Via SANNIO sono un intrattenimento caratteristico.

Interessanti le bancarelle di pellami e dell'usato, più addentro al mercato.

ATTENZIONE PERO' AI BORSEGGIATORI ... SEMPRE!



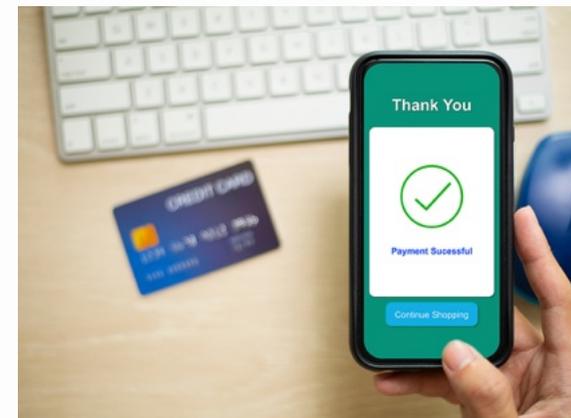
# MODALITA' DI PAGAMENTO

I clienti che non pagheranno direttamente sul portale di prenotazioni , potranno pagare direttamente all' Host tramite bonifico bancario, carta di credito o cash.

Allo scadere della cancellazione gratuita, verrà inviato all'ospite un link con cui procedere al pagamento digitale oppure le coordinate per la transazione bancaria.

Per coloro che volessero pagare in contanti o saldare digitalmente presso LA CASA DI EFRA, verrà richiesta una caparra del 30% del dovuto.

In caso di necessità particolari , l'host è disponibile ad accordi "ad personam".



## Bonifico Bancario

Beneficiario: Francesca Elmi

Iban: IT97 L030 3203 2040 1000 0002 010

BIC/SWIFT:BACRIT21340

## Carta di credito

Tramite il sistema di pagamento digitale SUM UP verrà inviato un link sicuro

## Cash

La moneta accettata in pagamento è esclusivamente l'Euro .

**NOTA BENE:** si ricorda ai clienti che in caso di pagamento direttamente tramite i portali di prenotazione, la tassa di soggiorno è dovuta esclusivamente in contanti da corrispondere in struttura.



## CONTACT US

<b>E-mail</b>	<a href="mailto:Info@lacasadiefra.it">Info@lacasadiefra.it</a>
<b>Website</b>	<a href="http://www.lacasadiefra.it">www.lacasadiefra.it</a>
<b>Phone</b>	0039 339 78 888 70
<b>Address</b>	Via Emanuele Filiberto 257, Roma 00185



Awarded to  
**La Casa di Efra**

Booking.com  
Traveller Review Awards 2023

**9,7**  
out of 10

