



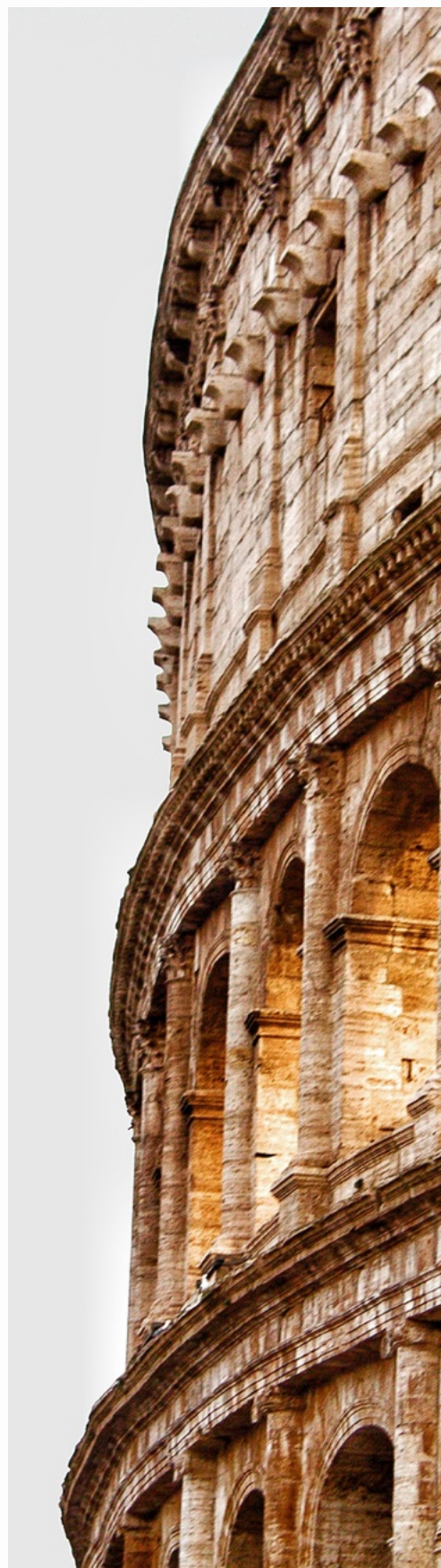
WELCOME IN

Casa Fiore

holiday home in Center of Rome

CONTENUTO

- 01 Introduzione
- 02 Istruzioni per il check-in e modalità di accesso
- 03 servizi per la casa
- 04 Consigli utili, ristoranti locali e cosa fare vicino a casa
- 05 condizioni di pagamento
- 06 Contatti e nuove prenotazioni





INTRODUZIONE

La casa Fiore è una casa vacanze capace di accogliere nei suoi ambienti, famiglie e amici in vacanza a Roma.

Luminosa e ampia, LA CASA FIORE è situata nel centro di Roma, facilmente raggiungibile con la linea A della metropolitana, fermata Manzoni, ben collegata sia con i trasporti pubblici che con una passeggiata ai monumenti d'interesse storico e culturali, fa della posizione centrale una strategia anche rispetto a tutte le altre zone della città che per lavoro o piacere si ha interesse di raggiungere.

*“La casa Fiore è un augurio di felicità per chi ci trascorre il suo tempo
ed è sempre tempo di essere felici.”*

Francesca Elmi

ISTRUZIONI CHEK-IN E MODALITÀ' DI ACCESSO



La casa è organizzata con un sistema di self check-in.

Dopo la prenotazione sui portali o direttamente con l'host, viene inviata una mail con tutte le istruzioni per inoltrare i documenti, una volta confermati si riceverà una seconda mail con le informazioni per aprire semplicemente con un "touch" prima il portone su strada, poi entrando sulla destra, la grande porta vetrata. Una volta dentro è possibile prendere l'ascensore fino al 4^a piano dove sulla destra la serratura dell'appartamento sarà apribile con un codice visibile poco prima dell'arrivo.

L'orario di accesso nell'appartamento è consentito dalle 3:00 pm o comunque dopo le necessarie pulizie.

Se il programma di ingresso o uscita degli ospiti lo consente è possibile concordare con l'host un orario differente o comunque lasciare i bagagli in casa prima di accedere .

L'orario di uscita è programmato per le ore 10:00 del mattino. Anche in questo caso è possibile concordare con l'host la custodia dei bagagli .

PLANIMETRIA CASA FIORE

SERVIZI

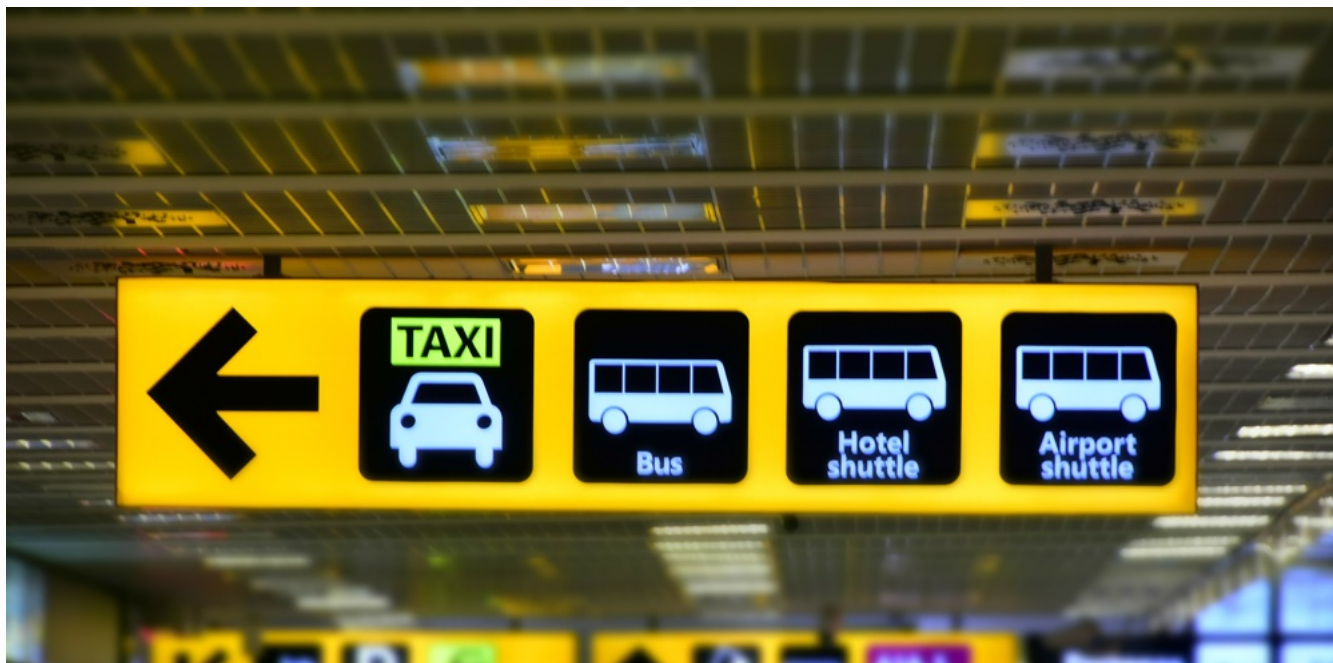


CONSIGLI UTILI

La Casa di Efra è inserita in un contesto cittadino centrale e storico con confort contemporanei, come un locale supermarket (PAM) , farmacia , bar, parrucchiere, centro estetico, alimentari con prodotti tipici locali. Tutto nella stessa via , raggiungibile a piedi.



COME RAGGIUNGERE CASA



Dall'aeroporto L. Da Vinci di Fiumicino:

- con il taxi, tariffa fissa (a vettura) €50,00 inclusi tutti i supplementi;
- con il treno "Leonardo express" fino a Roma Termini attivo dalle 5:40 alle 23:50 biglietto €14,00 a tratta; dalla stazione di Termini con la metropolitana linea A fino alla fermata Manzoni

Dall'aeroporto G.B. Pastine di Ciampino:

- con il taxi, tariffa fissa (a vettura) € 31,00 inclusi tutti i supplementi;
- con bus espressi di varie compagnie fino alla stazione di Roma Termini, costo a partire da € 5,00a tratta; dalla stazione di Termini con la metropolitana linea A fino alla fermata Manzoni.

Noleggio con conducente

SERVIZI EXTRA



Andare e tornare in aeroporto, alla stazione dei treni, in gita fuori Roma o in tuor per la città senza doversi preoccupare del trasporto non è un lusso accessibile solo a pochi privilegiati ma un servizio confortevole al giusto prezzo



Transfer aeroporto

Aeroporti Fiumicino -Ciampino

Berlina 1/3pax 70,00 €

Minivan 4/6pax 80,00 €

Van grande 7/8pax 90,00 €



Capacità di carico

Aereoporto Fiumicino- Ciampino

Berlina 2 valige 23 kg e 2 valige 10 kg

Minivan 6 valige 23 kg e 4 valige 10 kg

Van 8 valige 23 kg e 6 valige 10 kg

DOVE PARCHEGGIARE

Parcheggio:

Il parcheggio stradale
È a pagamento dal lunedì al
sabato è di 1,00 l'ora - 4,00€
per 8 ore continuative.
Domenica e festivi non si
paga.

Se hai un'auto elettrica o
ibrida il parcheggio è gratuito.
In alternativa ci sono
parcheggi gratuiti nelle vie in
prossimità dell'appartamento
che le indicherò poco prima
del suo arrivo.

Se preferisce può usufruire
del garage a pagamento .
La tariffa oraria è mediamente
di 3,00 € l'ora.
Invece tutto il Giorno 24h
continuative

- macchine grandi sono 30€
- macchine piccole 25€.



DOVE MANGIARE VICINO CASA



02 Ristorante Le Virtù della Tavola

A meno di cento metri da casa, il Ristorante di cucina italiana dai principali gusti di mare, le Virtù della Tavola raccoglie negli ambienti informali il piacere della buona cucina che riporta a tutti il buon umore.

01 Ristorante cucina Romana e Pinseria

Nella vicina Via Carlo Felice 51, a cinque minuti a piedi dalla casa, la cucina tradizionale romana del Ristorante PINSA&BUOI è tra i piacevoli ricordi di serate o pranzi che bisogna conservare. L'ambiente accogliente in tutte le stagioni è un piacere del gusto romano imperdibile.



03 Caffetteria e panetteria Forno PANELLA



Per la colazione dolce o salata niente è paragonabile alla caffetteria e panetteria dell'antico forno Panella in Via Merulana 51. Da provare il caffè con lo zabaione o un qualsiasi gusto della pizza al taglio!



COSA FARE VICINO CASA

A Roma c'è tantissimo da fare e vedere che programmare le visite è sicuramente utile e strategico per ottimizzare i tempi ma volendo concentrarsi nella zona di San Giovanni in Laterano, io consiglio di non perdersi Il Mosè di Michelangelo nella chiesa di San Pietro in Vincoli, la magnificenza della Cattedrale di Santa Maria Maggiore e l'antica fonte Battesimale di San Giovanni in Laterano. Se si vuole fare dello shopping tra le migliori griffe, il palazzo della COIN in Piazzale Appio 7, è ben visibile quanto facilmente raggiungibile a piedi. Se si preferisce lo shopping del "mercato delle pulci" le storiche bancarelle di Via SANNIO sono un intrattenimento caratteristico. Interessanti le bancarelle di pellami e dell'usato, più addentro al mercato.

ATTENZIONE PERO' AI
BORSEGGIATORI ... SEMPRE!



Prenota la tua visita guidata

EXTRA SERVICES



Visitare Roma senza una guida esperta è possibile, ma comprendere e apprezzare appieno la sua storia è un'altra questione. Secit & Efra's Accommodations collaborano per offrire un servizio specializzato di guide esperte che possono accompagnare i turisti nei musei o in un tour strutturato ed esclusivo della città.



Conditions

Groups

minimum 1 person

maximum 15 people

Reservation required

Pre-purchased museum tickets



Tour

Full day – 5 h

350 € italian

400 € english

Walk – 3 h

250 € italian

300 € english

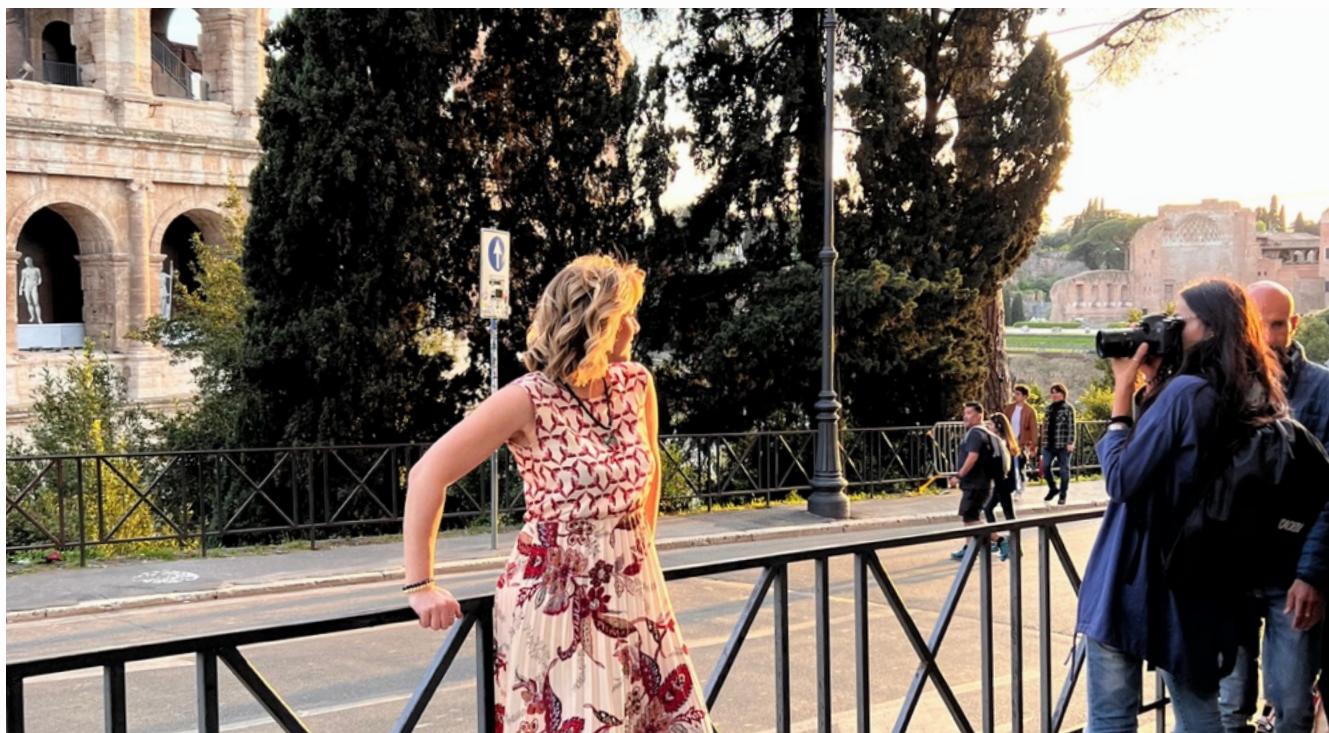
Museum – 2 h

200 € italian

250 € english

Shooting fotografico in città

SERVIZI EXTRA



Prenota il tuo servizio fotografico

Le vacanze nella città eterna regalano ricordi indelebili tra arte e monumenti storici. Catturarli nel tempo con la fotografia professionale è una decisione che arricchisce i ricordi con sentimenti di gioia ed emozione.



Tour 1

Ancient Rome

Capitol
Marcellus Theatre
Circus Maximus
Colosseum
Imperial Forum



Cost

Photo shooting

3 hours
15 EDIT hd

400 € incl. tax



Tour 2

Classical Rome

St. Peter's Square
Castel Sant'Angelo
P. Navona and Pantheon
Trevi Fountain
Spanish Steps

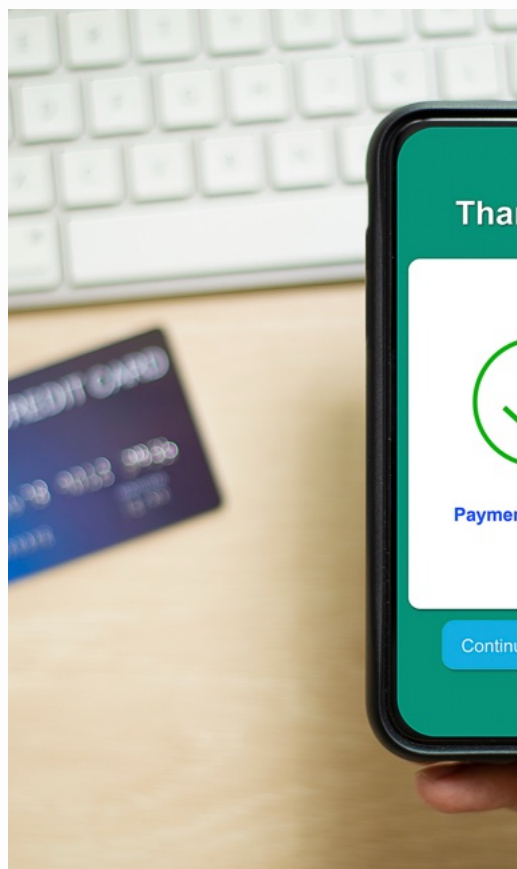
MODALITA' DI PAGAMENTO

I clienti che non pagheranno direttamente sul portale di prenotazioni , potranno pagare all' Host tramite bonifico bancario, carta di credito o cash.

Verrà richiesta una caparra in anticipo per confermare la prenotazione e il saldo al momento del check in .

In caso di cancellazione, la caparra verrà trattenuta e darà diritto a una nuova prenotazione per un anno.

In caso di necessità particolari , l'host è disponibile ad accordi "ad personam".



Bonifico Bancario

Beneficiario: Francesca Elmi
Iban: IT97 L030 3203 2040
1000 0002 010
BIC/SWIFT:BACRIT21340

Carta di credito

Tramite il sistema di pagamento digitale SUM UP verrà inviato un link sicuro

Cash

La moneta accettata in pagamento è esclusivamente l'Euro .

NOTA BENE:

si ricorda ai clienti che in caso di pagamento direttamente tramite i portali di prenotazione, la tassa di soggiorno è dovuta esclusivamente in contanti da corrispondere in struttura.

